

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO.						
DEPENDENCIA:	SUB. DE INGRESOS DE IMPUESTO INMOBILIARIO Y CATASTRO					
NOMBRE DEL TITULAR:	C. ALEJANDRA FIGUEROA TINAJERO					
TIPO:	TRÁMITE	✓	SERVICIO			
NOMBRE DEL TRÁMITE O SERVICIO:			CLAVE EDO.	CLAVE MPIO.	CLAVE DEL T Ó S	FECHA DE REGISTRO
Inscripción y refrendo de peritos valuadores			11	05	MT-APG-CA-12	14 FEB 2021
OBJETIVO DEL TRÁMITE O SERVICIO						
Es la actuación de la persona como auxiliar de las operaciones comerciales en materia inmobiliaria, en el Municipio.						
MODALIDAD (PRESENCIAL O EN LÍNEA)			Presencial			
DESCRIPCIÓN DE LOS CASOS EN QUE PUEDE O DEBE REALIZARSE EL TRÁMITE O SERVICIO Y PASOS PARA LLEVARLO A CABO						
El pago de registro y plano de valores, Varía por año y el domicilio para notificar puede ser fuera del Municipio.						
PASOS						
1.- Llegar al área de recepción.			4.- Constancia de Registro o Refrendo.			
2.- Canalizan al contribuyente con el Jefe de Catastro.			5- Autorización.			
3.- Revisión.						
BENEFICIO O DOCUMENTO QUE SE OBTIENE	COSTO		TIEMPO DE RESPUESTA	VIGENCIA		
Constancia.	\$ 1,792.40 Inscripción \$ 1,344.30 Refrendo.		De 2 a 3 días.	Anual.		
LUGAR DONDE SE REALIZA						
Oficina Receptora	SUB. DE INGRESOS DE IMPUESTO INMOBILIARIO Y CATASTRO					
Horario de Atención	De Lunes a viernes de 9.00 a 15:00 horas.	Teléfono:	(413) 15 8 20 05, (413) 15 8 21 88 Ext. 230 y 127			
Domicilio:	Jardín Hidalgo #105, Zona Centro, Apaseo el Grande C.P. 38160					
Correo Electrónico	predial@apaseoelgrande.gob.mx					
Oficina Resolutora	SUB. DE INGRESOS DE IMPUESTO INMOBILIARIO Y CATASTRO					
Horario de Atención	De Lunes a viernes de 9.00 a 15:00 horas.	Teléfono:	(413) 15 8 20 05, (413) 15 8 21 88 Ext. 230 y 127			
Domicilio	Jardín Hidalgo #105, Zona Centro, Apaseo el Grande C.P. 38160					
Correo Electrónico	predial@apaseoelgrande.gob.mx					
REQUISITOS	DOCUMENTO REQUERIDO					
	ORIGINAL	COPIA	SI EL REQUISITO NECESITA FIRMA DE VALIDACIÓN, CERTIFICACIÓN, AUTORIZACIÓN O VISTO BUENO SEÑALAR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD QUE LO EMITE			

1. Credencial de Elector.	1	1	
2. RFC.		1	
3. Certificado Médico.	1	1	
4. Acreditar estudios superiores especializados en valuación.		1	
5. Cedula Profesional.		1	
6. Carta de No Antecedentes Penales.	1		
7. Curriculum Vitae.	1		
8. Carta de solicitud de registro a la Tesorería Municipal con atención a la Subdirección de Ingresos.	1		
9. Tener domicilio Fiscal en la Cabecera Municipal.		1	
10. Pagar el registro y el plano de valores.		1	
11. Dos fotografías tamaño infantil.	2		

✓ EL ORIGINAL SE ENTREGARÁ PARA EXPEDIENTE

* EL ORIGINAL ES SÓLO PARA COTEJO, DESPUÉS SERÁ DEVUELTO AL SOLICITANTE

ESPECIFICAR SI EL TRÁMITE O SERVICIO SE PRESENTA MEDIANTE FORMATO, ESCRITO LIBRE, AMBOS O POR OTRO MEDIO

Escrito libre.

OBSERVACIONES

- **CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE O SERVICIO.** Si su trámite es de inscripción deberá de cumplir con todos los requisitos, si su trámite es de refrendo solo actualización de datos incluyendo el pago del año anterior.
- **ALTERNATIVAS PARA REALIZAR EL PAGO.** Efectivo o por Transferencia.

FIGURA JURÍDICA

Afirmativa ficta

Negativa ficta

✓

LINK PARA DESCARGA DE FORMATO.

EN CASO DE SER REQUERIDA; OBJETIVO DE LA INSPECCIÓN, VISITA DOMICILIARIA O VERIFICACIÓN.

Solicitud, Constancia de Registro o Refrendo.

FUNDAMENTOS DE LEY

- Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato Artículo 176 segundo párrafo.

FUNDAMENTOS EN DISPOSICIÓN REGLAMENTARIA

- Reglamento Orgánico de la Administración Municipal de Apaseo el Grande, Gto, Sección Tercera de la Tesorería Municipal, Artículo 29, sección XII.
- Artículo 10 para Peritos Valuadores del Reglamento para del Municipio de Apaseo el Grande, Gto.

SANCIONES QUE EN SU CASO PROCEDAN POR OMISIÓN DEL TRÁMITE

Ley de responsabilidades administrativas para el estado de Guanajuato. Capítulo II Principios y directrices que rigen la actuación de los Servidores Públicos, Artículo 6 al 14

LUGARES PARA REPORTAR PRESUNTAS ANOMALÍAS EN LA GESTIÓN DEL SERVICIO

Dependencia: Contraloría
Municipal

Teléfono: 01 (413) 15 8 20 05
Ext. 228

Correo electrónico:
contraloría_ag@hotmail.com

Sello de la subdirección



Firma Del Subdirector

C. ALEJANDRA FIGUEROA TINAJERO
Subdirección de ingresos
Impuesto inmobiliario y Catastro